



À VENDRE MAGNIFIQUE RESTAURANT DE 190 M2 À VILLARS-SUR-GLÂNE

Route du Bugnon 39 | 1752 Villars-sur-Glâne | Réf. : Café - Restaurant

CHF 950'000.-

À VENDRE MAGNIFIQUE RESTAURANT DE 190 M2 À VILLARS-SUR-GLÂNE

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Route du Bugnon 39 | CHF 950'000.-



DESSCRIPTIF

À vendre restaurant unique à Villars-sur-Glâne, séduit par son aménagement atypique et son atmosphère chaleureuse. Entièrement rénové, il offre un cadre parfait pour accueillir une clientèle variée.

Caractéristiques principales :

- Surface totale : 190 m²
- Salle à manger principale : 60 places assises
- Salle séparée (séminaire) : 20 places avec une cave à vin aménagée
- Fumoir
- 12 places de parc à disposition incluses dans le prix de vente

Cuisine professionnelle :

- Cuisine entièrement équipée
- Matériel complet et en excellent état (inventaire du mobilier à discuter)
- Chambres froides situées au sous-sol

Ce bien exceptionnel est une opportunité rare pour un restaurateur souhaitant exploiter un établissement alliant confort, charme et fonctionnalité.

Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire d'un restaurant aux caractéristiques incomparables !

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **Café - Restaurant**

Type : **Commerce**

Nombre de sanitaires : **2**

Surface utile : **190 m²**

Année de rénovation : **2016**

Type de chauffage : **Gaz**

Eau chaude sanitaire : **Gaz**

Disponibilité : **De suite**

Possibilité de location du commerce (à discuter).

CONTACT VISITE

Monsieur Giancarlo PAOLILLO
E-mail : g.paolillo@gerancec.ch
Commentaire : 079.648.31.32

PHOTO(S)



