



## 3.5 PIÈCES AU 5ÈME ÉTAGE

Route du Lac 13 | 1763 Granges-Paccot | Réf. : C5.46

**CHF 1'400.- / mois + ch.**

## 3.5 PIÈCES AU 5ÈME ÉTAGE

CH-1763 Granges-Paccot | Route du Lac 13 | **CHF 1'400.- / mois + ch.**



### DESSCRIPTIF

A 2 minutes de l'arrêt de bus et de l'autoroute, ce lumineux 3.5 pièces au 5ème étage a un emplacement idéal et proche de toutes commodités. Les sols de l'appartements sont en carrelage. La cuisine est complètement agencée, celle-ci dispose d'un lave-vaisselle et de plaques vitrocéramiques. Le logement bénéficie d'un balcon. Chaque immeuble possède un ascenseur ainsi qu'une buanderie commune.

Un jour de lessive par semaine est accordé par logement dont les heures sont de 7h00 le matin à 22h00.

Pour toute autre information complémentaire que vous pourriez souhaiter, toute l'équipe de Gérance C SA reste naturellement à votre entière disposition.

### CONTACT VISITE

Madame Hugo NASMA  
E-mail : [n.hugo@gerancec.ch](mailto:n.hugo@gerancec.ch)  
Tél. : 026/322.02.22  
Mobile : 079/881.48.97

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **C5.46**  
Type : **Appartement**  
Nombre de pièce(s) : **3.5**  
Nombre de chambre(s) : **2**  
Nombre de sanitaires : **1**  
Situé au : **5ème étage**  
Surface habitable : **56.8 m<sup>2</sup>**  
Année de construction : **2018**  
Charges : **CHF 175.-/mois**  
Disponibilité : **01.10.2025**

## VUE INTÉRIEURE

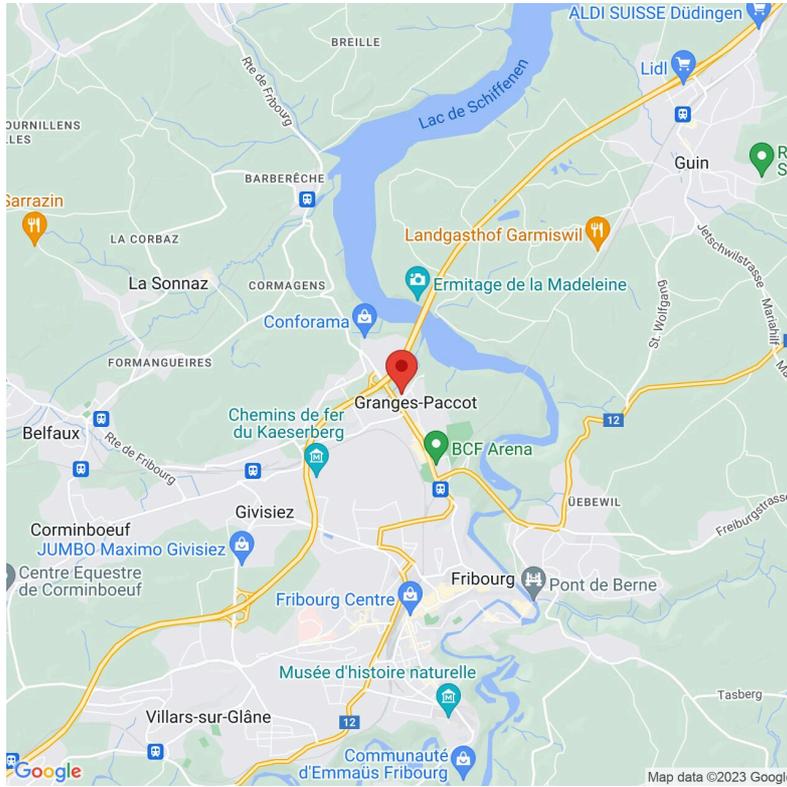




## VUE EXTÉRIEURE



## PHOTO(S)





**ACTUS PROPERTIES**

Actus Properties SA  
Rue du Centre 14  
1752 Villars-sur-Glâne  
Tél. 026/322.02.22  
location@actus-properties.ch  
www.actus-properties.ch



**Gérance C SA**

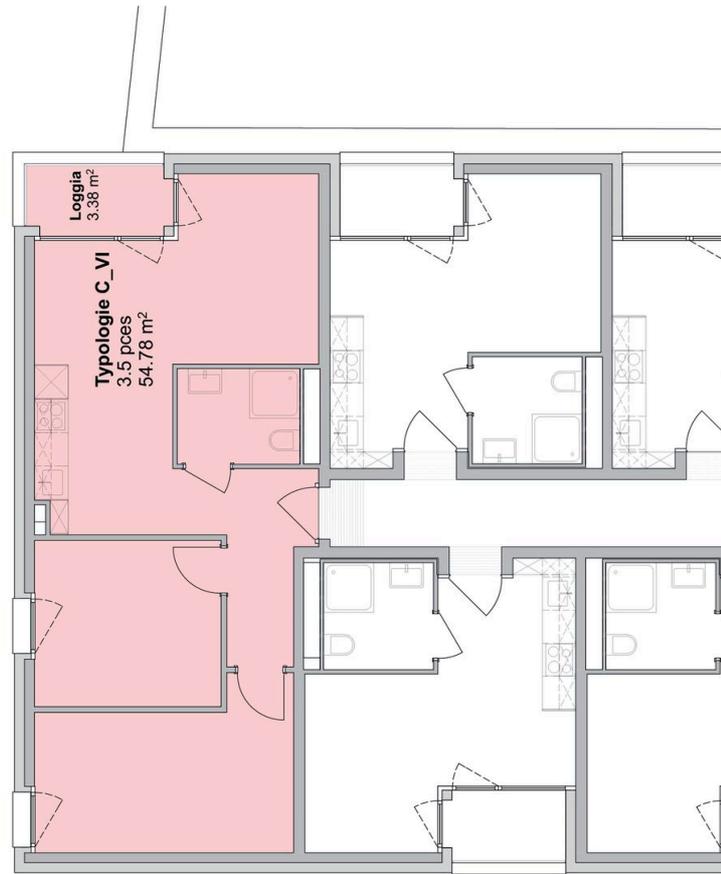
GRUPE COLISEUM

## PLAN

**TPOLOGIE TYPE C\_VI / 3x**  
3.5 pces / surface nette 54.78 m<sup>2</sup> / loggia 3.38 m<sup>2</sup>

1763 GRANGES-PACCOT

Art. 729



0m 1m 2m 5m

Document non contractuel : 31.01.2018

### APPARTEMENTS

1<sup>er</sup> étage

C\_1.11

3<sup>e</sup> étage

C\_3.28

5<sup>e</sup> étage

C\_5.46

