



1618 Châtel-St-Denis | Ref. : 5219686

**CHF 325'000.-**

CH-1618 Châtel-St-Denis | | **CHF 325'000.-**

## DESCRIPTION

### Highlights

- **1st floor with elevator** : Quick, easy access to your apartment and outdoor spaces.
- **PEP surface area of 44 m<sup>2</sup>** : Optimized layout for everyday comfort and practicality.
- **South facing** : Enjoy exceptional natural light all day long.
- **12 m<sup>2</sup> balcony** : Your corner of outdoor serenity, surrounded by greenery.
- **Modern living space** : Spacious living room with open kitchen for a convivial setting.
- **Elegant shower room** : Top-of-the-range finishes for everyday well-being.
- **Private laundry room and cellar** : Practical and functional storage solutions.

**To find out more and arrange a personalized visit, visit our website:**

[www.les-rives-veveyse.ch](http://www.les-rives-veveyse.ch)

## CONTACT FOR VISITING

Mr. Rezky KULTYS  
E-mail : [rk@les-rives-veveyse.ch](mailto:rk@les-rives-veveyse.ch)  
Phone : 026 422 02 07  
Mobile : 079 604 85 19

## CHARACTERISTICS

Reference : **#5219686**

Type : **Studio**

Number of rooms : **1**

Number of bedrooms : **1**

Number of bathrooms : **1**

Location floor : **1st floor**

Useful surface : **44 m<sup>2</sup>**

Year of construction : **2025**

Heating system : **Distance heating**

Domestic water heating system :  
**Distance heating**

Availability : **To be discussed**

**PICTURE(S)**





**Des espaces de vie sur-mesure de 41 à 161 m<sup>2</sup>.**



**Du studio au 5.5 pièces, dès 291'000 CHF.**



**Au plus près des commodités, vivez une vie moderne sans compromis.**



**Personnalisez votre espace : choisissez les finitions de votre appartement.**



**Un parc privé de 10'000 m<sup>2</sup> en bordure de rivière.**



**Des solutions de financement flexibles et des taux préférentiels.**

**LES RIVES**   
DE LA VEVEYSE



[LES-RIVES-VEVEYSE.CH](https://LES-RIVES-VEVEYSE.CH)

**+41 26 422 02 07**

