



Gérance C SA

GROUPE COLISEUM



ZU VERMIETEN WUNDERSCHÖNES RESTAURANT VON 190 M2 IN VILLARS-SUR-GLÂNE

Route du Bugnon 39 | 1752 Villars-sur-Glâne | Ref. : Restaurant - Café

CHF 5'000.- / Monat + NK

ZU VERMIETEN WUNDERSCHÖNES RESTAURANT VON 190 M2 IN VILLARS-SUR-GLÂNE

CH-1752 Villars-sur-Glâne | Route du Bugnon 39 | CHF 5'000.- / Monat + NK



BESCHREIBUNG

Zu vermieten Einzigartiges Restaurant in Villars-sur-Glâne, das durch seine atypische Einrichtung und seine warme Atmosphäre besticht. Es wurde komplett renoviert und bietet einen perfekten Rahmen, um eine vielfältige Kundschaft zu empfangen.

Hauptmerkmale:

- Gesamtfläche : 190 m²
- Hauptspeisesaal: 60 Sitzplätze
- Separater Raum (Seminar): 20 Plätze mit ausgebautem Weinkeller
- Räucherraum
- 12 Parkplätze zur Verfügung im Mietpreis inbegriffen

Professionelle Küche :

- Vollständig ausgestattete Küche
- Vollständige Ausstattung und in ausgezeichnetem Zustand (Inventar des Mobiliars zu besprechen)
- Kühlräume befinden sich im Untergeschoss

Diese außergewöhnliche Immobilie ist eine seltene Gelegenheit für einen Gastronomen, der ein Lokal betreiben möchte, das Komfort, Charme und Funktionalität verbindet.

TECHNISCHE DATEN

Referenz : **Restaurant - Café**

Typ : **Ladenfläche**

Nutzfläche : ~ 190 m²

Renovierungsjahr : **2016**

Nebenkosten : **CHF 400.-/Monat**

Verfügbarkeit : **Ab sofort**

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein Restaurant mit unvergleichlichen Eigenschaften zu betreiben!

Möglichkeit, das Geschäft zu kaufen (zu diskutieren)

GEMEINDE

Villars-sur-Glâne ist eine Schweizer Gemeinde im Saanebezirk des Kantons Freiburg. Sie grenzt an Matran, Corninboeuf, Givisiez, Freiburg, Marly und Hauterive. Sie ist Teil des Perimeters der Agglo de Fribourg. Die Gemeinde Villars-sur-Glâne liegt am südlichen Eingang der Stadt Freiburg und umfasst mehr als 12'000 Einwohner

ZUGANG

Eine Bushaltestelle ist 50 Meter entfernt. Die Ausfahrt "Fribourg Sud" befindet sich 2,4 km entfernt

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Giancarlo PAOLILLO
E-Mail : g.paolillo@gerancec.ch
Kommentar : 079.648.31.32

FOTO(S)



